

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK KÔI**

Số: /UBND-TH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Kôi, ngày tháng 8 năm 2025

V/v xin miễn giảm chi phí đo đạc
đất đai, tài sản gắn liền với đất
cho Nhân dân trên địa bàn xã
Đắk Kôi, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- Sở NN&MT tỉnh Quảng Ngãi;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành giá dịch vụ công thực hiện tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh và chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Kon Tum (cũ);

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 của Quốc hội ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Trên cơ sở ý kiến, kiến nghị của cư tri về trích lục thửa đất để thực hiện các thủ tục về chuyển nhượng, chia tách, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Sau khi chính quyền 2 cấp chính thức đi vào hoạt động. Nhu cầu đo đạc, trích lục thửa đất của người dân trên địa bàn xã để thực hiện các thủ tục về chuyển nhượng, chia tách, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...là rất lớn. Trên địa bàn xã đa số người dân là người dân tộc thiểu số, người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ, hộ nghèo, cận nghèo đời sống còn nhiều khó khăn. Trong khi đó theo **Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND tỉnh Kon Tum (cũ)** không có chế độ miễn, giảm cho các đối tượng nêu trên, nên nhiều hộ dân không đủ kinh phí để thực hiện, vì vậy nhiều hộ dân đã không thực hiện đo đạc, trích lục thửa đất để thực hiện các quyền theo quy định làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích của hộ dân cũng như trách nhiệm của hộ dân trong việc kê khai đăng ký đất đai. Để việc quản lý đất đai trên địa bàn xã thực hiện đúng theo quy định và đảm bảo quyền, lợi ích của người dân.

Vì vậy, UBND xã Đắk Kôi kính đề nghị sự quan tâm của UBND tỉnh xem xét miễn, giảm chi phí đo đạc, trích lục thửa đất cho các hộ dân là người dân tộc

thiếu số, người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ, hộ nghèo, cận nghèo,...nhằm tạo điều kiện cho người dân được tiếp cận dịch vụ đo đạc, trích lục thửa đất để thực hiện các thủ tục về chuyển nhượng, chia tách, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...được tốt hơn.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên (b/c);
- TT Đảng ủy xã (b/c);
- TT HĐND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Thanh Sang